

Documents relatius a la Comunitat de Preveres

dels Sants Just i Pastor.

vol. I

- **3593-3600:** (nº 8, p. 9): transcripció doc. Compra del rei Martí.
- **3601-2:** llatí, venda de Francesc Vilanova a Francesc Darinyó.
- **3604:** (nº 94, p. 89): sentència de 24/7/1667 on Joan Bon. de Gualbes com a tudor i curador de Feliph de Copons, impúber son nebot, es queda amb la cura del nen que tenia sa avia, Marianna de Copons. El nen es fill de Maria Càncer i Martí, casada amb Honofre de Copons. Joan Bonaventura demana diners per ingressar al nen al col·legi de Cordellas.
- **3605-22:** reproducció del dit a la img. 3604 amb arbre genealògic de Honofre.
- **3623-31:** cap interès.
- **3632-36:** pensions de censos i censals de la casa de Gualbes al 1754.
- **3634** Francesc Vilana paga 200 ll. per la de Bellesguad.
- **3637:** el gastat, entregat i pagat per Marianna de Gualbes l'any 1732.
- **3644:** renúncia dels marmessors a favor del Reverent Vicari Perpetuo de la comunitat de preveres de St. Just i Pastor.
- **3647-58:** llatí, Francesc de Gualbes de Bonaventura.
- **3659:** (nº 85, p. 79). 19/4/1361. Aigües del torrent de Bellesguard. Pere Bertrallans, del Mas Vallblas.
- **3660-62** document en llatí.
- **3663:** (nº 86, p. 80): 3/2/1568, Luís Enríquez de Cabrera, duc de Medina dona a Gregori de Salazar com a procurador seu de les claus de Bellesguart.
- **3664-65** el document en llatí.
- **3666:** “las aguas de Bellesguart venen d’una mina antiquíssima. Aigües subterràneas que fluyen i es recollen en la mina. Aquesta té el nivel 25 palms més avall de la superfície”.
- **3667** de Bellesguart l’aigua va a un aljub *vulgo* (safareig).
- **3668:** 13/2/1750, aigües de Bellesguart. La comunitat de St. Just vs Antonio Ferrer Vilana Cordellas i Júdice. Diu que Anna Ferrer i Sors per una banda i Joan de Peguera i Marianna de Peguera i Cassador per l’altre, després de llegir la concòrdia de 12/10/1617, de Bellesguard, torre de 400 passos.
- **3669** a 200 passos una pedra on es troba esculpida les armes de les coses dels Cassador.
- **3670** Descriu els conductes de l’aigua del plànol.
- **3670:** plànol de la distribució d’aigües de Bellesguart. Divisió de l’aigua amb la casa Vilana. Plets de 1/4/1612; 12/10/1617; 11/2/1711.
- **3671-72** detall del plànol
- **3675:** 12/11/1827 la comunitat es citada per comparèixer en judici.
- **3676:** Joan Bon. reclama una heretat de la baronia de Rocafort.
- **3682:** (nº 95, p. 87), capítols matrimonials de febrer 1612. No interessa.
- **3686:** afrontacions de Bellesguart (no es veu bé)
- **3707:** 2/3/1662, Josep Paguera a Joan Gualbes de la torre Bellesguart. “En la venda de Pere de Fonte per mitjà de la seva filla Eufrasina de 13/8/1408, venen també dues peces de terra herma sita en la parròquia de St. Vicens de Sarrià, en lo lloch dit Costoy. A més, se li ven tot lo agrari de pa i vi que ditas vestedoras rebian anualment sobre tres peces de terra contigües que es trobaven en lo lloch dit Castanyer”.
- **3709:** 11/2/1446, Joan de Castenyó, mitjançant el seu procurador ven a Dña Cecília d’Aragó i Cabrera, en poder de Guillém Jordà notari. 11/3/1446 Ramón Bertran, procurador de Joan Castenyó a Cecília de Cabrera, en poder de Guillen Jordà.
- **3710:** 12/4/1569, Josep de Paguera a Joan Gualbes, Miguel Boera notari. Gregori de Salazar procurador General del Il·lm Sr. Don Lluís de Cabrera, successor de Cecília de Cabrera i Bas, a Francesc de Cassador i Selize.

- **3711:** Cecília de Cabrera i el seu successor es van adjudicar algunes peces de terra a Bellesguart, però no es pot acreditar al no trobar l'acte de venda.
- **3716:** 2/3/1662, Josep de Paguera a Joan de Gualbes.
- **3718:** Anna de Ferrer i Sors, vídua de Josep Ferrer, Dr en Drets, ... del Consell del Principat de Catalunya. **3722** testament, a la part final diu que declara hereu universal a Joan de Gualbes, impúber de tres anys.
- **3747:** (nº 21, p. 28), en sentència de 22/3/1745 Antón Vilana queda condemnat a dimitir de la heretat de Bellesguart al Vicari Perpetuo i Comunitat de St. Just i Pastor.
- **3748:** 1758, pública escriptura després de la sentència definitiva de 15/11/1742 on es condemna a Antonio Vilana Ferrer Cordelles i Judice a dimitir a favor del vicari perpetuo i comunitat de St. Just.
- **3756:** 1865 (no es veu)
- **3761:** (nº 88, p. 77), 15/11/1733 Joan Brotons, notari, bens mobles que foren de Joan Bon. de Gualbes i de Marianna de Gualbes i Vilallonga.
- **3785** la suma total de lo venut puja a 1277 ll.
- **3786-92:** (nº 84, p. 78): 26/4/1602, Estefania, vídua de Joan Bonaventura de Cassador, demana fer un censal a causa de les obres de considerable cost a Bellesguart. Es fa sobre els mobles.
- **3793:** 19/10/1670, venda de unes cases de Joan bonaventura a Onofre Llobet per 1740 ll. En poder de Ramon Vilana Perlas.
- **3795 (OJO)**
- **3831:** Anton Ferrer de Vilana i Cordellas, hereu de Anna Ferrer i Sors.
- **3833** Anton Ferrer successor de Anna Ferrer.
- **3835:** Anton Ferrer Vilana, marmessor de Joan i Marianna de Gualbes, en Real sentència de 2/5/1741.
- **3842-49:** arbre genealògic de Joan de Gualbes.
- **3850:** judici de Joan Bonaventura contra Antonio de Vilana Cordelles i Judice i altres. Al testament d'Anna de Sors deixava com a successor de la seva herència a Joan Bonaventura. **3854** diu que Antonio Ferrer de Vilana es l'hereu d'Anna.
- **3857:** Judici de la comunitat de St. Just contra Antoni Ferrer de Vilana.
- **3861:** 21/2/1748, Antonio Ferrer Vilana contra el vicari perpetu de St. Just.
- **3866:** casa del carrer Regomir prop de la capella de St. Clintorial
- **3869:** 2/5/1741 A. Ferrer Vilana contra els marmessors del testament de Joan de Gualbes.
- **3890:** A. Vilana contra Marianna de Gualbes
- **3901:** marmessors testamentaris d'en Joan de Gualbes contra A. Vilana.
- **3910:** A. Vilana contra Marianna de Gualbes.
- **3915:** 25/4/1717 renúncia de Marianna de Gualbes a favor de A. Vilana com a hereu d'Anna Ferrer.

Llibre dels fets de Bellesguart

vol. II

- 3937: títol
- 3938: índex
- 3939: Vicenç Ferrer Figuerola vs Diego ..., i Maria Francisca de Vilallonga.
- 4055: Procés de St. Just vs Anton Vilana sobre Bellesguart.
 - 1742 sentència de A. Vilana condemnat a dimitir de la torre de Bellesguart a la comunitat de St. Just per llegat particular fet per Joan de Gualbes al seu testament de 3/2/1711.
 - 03/1745: sentència confirmatòria
 - 07/1747: decret de ... i liquidació.
 - 08/1747:
 - 10/1747: venda provisional
 - 4/1748: junta de la comunitat de St. Just
 - 1757: sentència provisional confirmatòria contra A. Vilana.
- 4063: resposta als dubtes que ha donat al plet el vicari perpetu i comunitat de preveres contra Antoni de Ferrer Vilana Cordellas i Judice.
- 4066: l'adquisició feta per J. de Gualbes de Bellesguard va ser feta en el seu nom com hereu d'Anna Ferrer i Sors.
- 4067: des de 14/1/1662 al 12/3/1662 J. de Gualbes va adquirir el títol d'emfiteusi de l'heretat. Devia emprar els fruits a benefici del fideïcomís.
- 4071: Marianna de Gualbes va fer una alienació el 15/4/1717.
- 4075: descripció de les joies de Marianna.
- 4077: Marianna té la facultat d'alienar Bellesguart a la comunitat de St. Just.
- 4079: venda de cases de J. Gualbes als carrers Sors i Ripoll, firmada el 19/10/1670 a Onofre Llobet.
- 4097: resposta als dubtes que s'han donat al plet que el vicari perpetu vs A. Vilana. Testament de J. de Gualbes del 3/2/1711 on va fundar hores canòniques a la parròquia de St. Just i va disposar la manda de “mando y lego la heretat de Bellesguart, con el aqueducto o mina de Bellesguart, al vicari perpetu i comunitat de preveres de St. Just ...”)
- 4101: el 2/3/1662 Josep Paguera va establir l'heretat de Bellesguard a J. Bonaventura (notari F. Soldevila), per tant, Bellesguart no es part de l'heretat de Anna Ferrer i Sort.
- 4102: Bellesguart no és la torre de Gualbes de Sarrià, si no que Bellesguart es casa pròpia de Josep Paguera.
- 4103: 15/3/1717 Marianna renúncia, cedeix a A. Vilana la torre de Bellesguart. La torre de Gualbes, abans Ferrera, Joan de Gualbes mai va voler unir perpètuament l'heretat de Bellesguart a la de Ferrer.
- 4104: el que va fer J. de Gualbes es portar l'aigua de Bellesguart a la de Ferrer.
- 4105: J. Gualbes va obtenir 600 ll. per la venda de las cases heretades d'Anna Ferrer i Sors que tenia en emfiteusi des de l'any 1662.
- 4106: Marianna, el 1717 es trobava en un estat d'indigència i es per això que el 15/4/1717 firma concòrdia amb A. Vilana per 100 ll. anuals durant la seva vida. J. de Gualbes al seu testament havia autoritzat a la seva dona a “vendre i alienar els seus bens mobles i immobles pel seu tracte, sustento, malaltia i lluïment”.
- 4107: Bellesguart no es trobava inclosa a la facultat d'alienar.

- 4109: la necessitat ha de ser un requisit i no queda provada. Només al·lega A. Vilana que Marianna tenia segrestats les arrels fora de Barcelona.
- 4110: queda provat que al seu testament, Marianna disposava de molt mobles, robes i joies d'or i plata (inventari fet el febrer de 1737), que pujava a 1275 ll. “el 28 d'abril de 1717 Marianna tenia joies que el 13/7/1718 las va dipositar a l'Arxiu de St. Sever: una joia en forma de dos dragons d'or, en mig del qual hi havia un safir gran, un robí i baix una perla gran; unes arracades d'or, cada una amb set robis, i sis perles, una de les quals a cada arracada que es gran com na joia; una creu d'or amb el seu muntant, que consta junt amb set diamants grans i quatre petits; trenta-sis bols d'olor guarnides d'or i esmaltada i un sant Crist dins; un llaç d'or amb la seva arracada; una soquilla que disposa de cent quatre diamants, entre grans i petits; dos llaços d'or que entre els dos tenen dotze diamants entre grans i petits. (29) segon els marmessors del seu testament, les joies van ser dipositades a l'arxiu de St. Just i Pastor en febrer de 1737. Se sumen dotze ganivets amb els seu mànecs i un *samuellas* de plata. Una escopidora de plata; dos calzes amb *patonas* dorades dintre; una *palmatòria* de plata amb la seva carena i *espaviladeras*; set culleres grans de plata i una petita també de plata amb el mànec de la moda; set forquilles amb el mànec de plata; dues candeleres amb el peu pla i quadrat; una *espaviladera* de plata.
- 4111: una font de plata petita; una copa de plata mitjana; un reliquiari de Sta Margarida amb guarniments d'ivori i fusta de banús amb algunes peces de plata; una escopidora de plata molt petita; un estoig i castanya tot guarnit de plata; un collar amb quaranta tres perles amb fil d'or; dues arracades d'or; uns rosaris de pedra d'àngata encadenats amb plata; dos anells d'or; unes arracades i creu d'or guarnits amb diamants, a les arracades, cicells i un cor en els quals a cada roseta hi ha set diamants, i en cada cor onze, a la creu amb el seu muntant onze diamants; un paper en el qual hi ha vint-i-sis maragdes; una capsa de cristall dins d'aquesta una bola de flama; una pedra gran de diamants de Bohèmia engaltats en plata, dins una capsa de fusta; una capsa amb diferents amaniments de senyora, de pedres. (30) també tenia Marianna unes capsas molt grans al carrer Regomir i altres al mateix carrer que tenia llogades a Ignaci Solernou Sastre. Un censal de preu 70 ll, un altre de 30 ll., un cens de pensió 18 ll., altre de 27 ll., altre de 6 ll., altre de 23 ll., altre de 10 ll., altre de 30 ll. i altre de 30 ll. (31) el 1737 encara té les joies i per tant no li va caler vendre-les que van restar a l'arxiu de St. Sever. Per llei, primer ha de vendre els bens mobles per poder vendre després els immobles.
- 4116: només per 100 ll/any Marianna ven a Antón Vilana, quan només per les joies podia obtenir fàcilment 2 mil lliures, i això que Bellesguart era el més apreciat de la seva herència.
- 4117: a més, Marianna va cedir censals que sumen 653 ll/any, que afegit a la propietat de Bellesguart i torre Ferrer per només 100 ll/any. Es tracta d'un frau en el traspàs mitjançant concòrdia de Marianna a Antón Vilana.
- 4118: J. de Gualbes havia fet alienacions de l'herència fideïcomissària per 4103 ll., per tant, té la competència de retenir Bellesguart fins pagar aquestes quantitats. S'ha de descomptar de les 4103 ll. 1740 ll. per les cases del carrer Sorts i Ripoll que el 19/10/1670 J. de Gualbes va vendre a Onofre Llobet.
- 4119: s'han descomptar censals per 2111 ll.
- 4120: J. Gualbes hereta d'Anna Ferrer 4189 ll., ¼ part del capital en herència d'Anna, que pujava a 16759 ll.
- 4121: dels deutes de J. Gualbes no es pot cobrar A. Vilanova amb Bellesguart.
- 4131: resposta dels marmessors a la segona dubte del judici entre el vicari perpetu i A. Vilana (27/8/1742)
- 4151: Anna nombra hereu en cas que morin la resta dels nombrats al tercer fill de Felip Vilana, es a dit, A. Vilana.
- 4163: marmessors de J. Gualbes contra A. Vilana.
- 4165: Barcelona, judici a 25/11/1747.
- 4166: J. Gualbes mai va posseir els bens com a lliures si no com fideïcomissaris.
- 4184: al 1742 A. Vilana fou condemnat a dimitir de Bell. Es va confirmar al 1745 i 1747. El judicis continuen el 1748,1754,55,57,58,59,62,64.

- 4191: el 30/4/1748 A. Vilana diu que la casa que ell tenia dels Gualbes al carrer Regomir n'era de "módico valor". 4195 torna a fer menció de dita casa però diu que "ha crecido su valor", que és una casa amb el seu portal prop de la capella de St. Cristóbal.
- 4200: A. Vilana vol demostrar que l'heretat de Anna Ferrer li correspon. Per fer-ho cita l'inventari fet pels marmessors del testament fet el 10/3/1649, en poder del notari de Barcelona Antoni Estalella. Joan de Gualbes havia rebut l'heretat el 16/4/1662. (4201) concòrdia de 25/4/1717 entre A. Vilana i Marianna de Gualbes que fa la restitució heretat fideïcomissària a favor de A. Vilana. (4203) venda el 19/10/1670 de Joan de Gualbes a Onofre Llobet Vilana de totes aquelles cases que van ser d'Anna Ferrer i Sors.
- 4217: La torre de Bell. que Marianna va cedir a A. Vilana havia arribat el 2/3/1662 per via d'establiment que li va fer Josep Peguera per un censal de 5511 ll.
- 4222: Contestació a la segona raó que al·lega la comunitat de St. Just. Abans, la resposta es dirigia a demostrar que Joan de Gualbes havia disposat lliurament de la propietat de Bellesguart i no com fideïcomissari. La segona resposta s'enfoca a la cessió de Marianna a A. Vilana, demostrant que ell és el tercer fill i per tant l'hereu.
- 4285: Vicens Ferrer de Figuerola i Vilana vs la comunitat de St. Just per la propietat de la Torre Ferrer de Sarrià. (4296) V. Ferrer n'era el successor d'Antoni Vilana. El judici es dona en 1793 (4301).
- 4301: Aigües de la Torre Ferrer que es troba al costat de Bellesguart.
- 4313: Josep de Paguera casat amb Anna de Ferrer i Sorts, filla de Lluís Sorts. Anna va morir el 1649.
- 4315: 27/9/1665 Joan de Gualbes va disposar d'un crèdit líquid de dos mil ll. sobre l'herència o patrimoni de sa tia Anna.
- 4317: "el oro y plata continuado en el inventario que los administradores habían tomado de la herencia de Ferrer, se depositó por cuenta de joya en la tabla y erario de esta Ciudad de donde se había sacado su magistrado para hacer moneda crenado un censal de pensión ...".
- 4319: al període de 1649 a 1714 en fan 8 obres a la Torre Ferrera, també de propietat de Joan de Gualbes: la 1a afecta als conductes de la mina a l'aljub per un cost de 3000 ll.; 2a un remot de 368 ll; 3a parets del jardí i igualar les terres per 682 ll.
- 4322: una part de l'aigua que ve de Bellesguart a la Torre Ferrera corra per un conducte que fa funcions de claveguera. Al seu testament de 3/2/1711, Joan de Gualbes diu que havia reedificat la casa torre Ferrera, plantat vinyes i fer arribar aigua des de Bellesguart, fet que augmentava el seu valor. (4224) Dita torre Ferrer/a havia estat derruïda el 1652 i el 1706.
- 4349: Anna de Ferrer va prevenir que qualssevol que fos el propietari de la torre havia de viure en ella contínuament i aquell que contradigui la norma restaria privat de l'herència, però en 1670 Joan de Gualbes va vendre unes cases al carrer Ripoll que provenien de l'herència d'Anna Ferrer, (4381) venda a Onofre Llobet
- 4385: 25/4/1717 Marianna de Gualbes ven les cases a A. Vilana per 1740 ll.
- 4387: judici del 1/4/1612 entre Josep Paguera vs Joan de Paguera, marit de Marianna de Paguera Cassador.
- 4395: judici de Vicens Ferrer Figuerola i Vilana vs Vicari perpetu de St. Just per la sentència del 17/8/1792 que condemnava a dimitir de les cases del carrer Ripoll i carrer Mn Ferrer i Copons, i a tornar el vicari a Vicens Ferrer els lloguers rebuts, els bens i crèdits.
- 4398: 19/10/1670 Joan de Gualbes rep d'Onofre Llobet 1740 ll.
- 4400: judici del vicari perpetu vs A. Vilana.
- 4401-05: arbre genealògic.
- 4406: sentència del 15/10/1742, confirmada el 22/3/1745 on A. Vilana es condemnat a dimitir de l'heretat de Bellesguart. 18/7/1747 es fa el decret d'execució.
- 4409: la concòrdia per l'aigua de Bell. feta entre Marianna de Paguera i Cassador i Anna Ferrer i Sors es motiu de judici entre el vicari perpetu i A. Vilana el 13/3/1748.
- 4422: la propietat de A. Vilana, la torrer Ferrer, abans es deia Carabot. Es fa una descripció del mapa del llibre per justificar la propietat d'una peça de terra.

- 4447: Josep Paguera va establir a Joan de Gualbes l'heretat de Bellesguart el 2/3/1662. (4469) quan rep la heretat la casa es troba totalment derruïda i inhabitable.
- 4494: el 26/5/1755 conclou dient que les dues peces de terra mai van pertànyer a Bellesguart.
- 4503: nomena al bisbe de Barcelona Joan Dimas Lloris.
- 4518: diu que Cecília de Cabrera havia estat propietària de Bellesguart.
- 4526: per Bellesguart passa el Camí Reial que anava de St. Gervasi a Sarrià.
- 4528: al plànol, la lletra M pertany al camí reial. La data del plànol es 1621.
- 4532: L'evolució del nom del mas de Sarrià seria primer Carabot, després Ferrer i per últim de Gualbes. Al 1717 el nou propietari és A. Vilana.
- 4541: el 2/5/1738 el vicari perpetu hereva la torre de Bellesguart i torre Ferrer.
- 4544: la torre Ferrer passa a Joan de Gualbes en el testament Anna Ferrer del 4/4/1647, davant del notari de Barcelona Antoni Estalella. Torre que havia estat del seu pare Lluís Sorts i terres de la parròquia de St. Vicens de Sarrià.
- 4545: Joan de Gualbes deixa en herència a la seva dona la torre de Gualbes (Ferrer) i no la de Bellesguart que passa directament al vicari perpetu.
- 4546: Marianna de Gualbes ven a Antoni Vilana a canvi de pagar molts i diferents crèdits i millores que Joan de Gualbes havia fet a la torre de Gualbes, abans Ferrer, situada a la parròquia de Sarrià, casa que va estar derruïda el 1652, 1692 i 1706. També va pagar per la plantació de vinyes i la conducció d'aigua.
- 4551: es nomena varies vegades el "aglevado de Bellesguart". Els plets són per dues peces de terra (boscos) al 1758.
- 4558: el 1458 Cecília d'Aragó era la propietària de Bell. i Bernard de Carabot del mas Carabot. El 1569 Francesc Cassador, cavaller, n'era el propietari de Bell. que va passar a Josep Peguera i després a Joan de Gualbes.
- 4572: el mas Carabot es troba a la parròquia de Sarrià i per tant la separació amb la parròquia de St. Gervasi és el torrent mal.
- 4592: la torra Carabot passa a dir-se Ferrer per Josep Ferrer (Paguera), casat amb Anna Ferrer i Sors.
- 4597: 11/2/1446, Raimundo Bertran, procurador de Joan Castenyó ven a Cecília d'Aragó i Cabrera.
- 4598: 12/4/1569, Enrique de Cabrera Bay ven a Francesc Cassador, en poder de Miquel ? Bohera, notari.
- 4604: 24/4/1598, el mas Carabot passa a dir-se Ferrer per la venda a Anna Ferrer i Josep Ferrer.
- 4607: 2/3/1662 Josep Paguera dona Bell. a Joan de Gualbes.
- 4617: judici de Antoni Ferrer Vilana Cordellas i Jùdice contra la decisió de dimitir de Bellesguart en data 3/4/1737, propietat que havia donat Joan de Gualbes al vicari perpetu en el seu testament del 3/2/1711. El 12/6/1737 A. Ferrer i Vilana s'oposa aferrant-se al testament d'Anna Ferrer del 4/10/1649 i la concòrdia amb Marianna de Gualbes del 15/4/1717.
- 4618: el 5/1738 fa la rèplica el vicari perpetu dient que el testament d'Anna Ferrer no era vàlid ja que Joan de Gualbes havia donat Bellesguart i la mina després de la mort de Marianna, la seva dona. Bellesguart el rep Joan de Gualbes per Josep peguera al març de 1662, davant de Francesc Soldevila, notari de Barcelona.
- 4619: S'entén que els deutes pagats per Antoni Ferrer Vilana a Marianna de Gualbes serien a canvi de les propietats del mas de Gualbes i de Bellesguart. (4620) amb la sentència del 15/12/1742, confirmada el 22/3/1745 es condemna a Antón Vilana a dimitir de Bell. (4621) Vilana s'oposà el 26/10/1746 i per tal motiu no es fa l'execució en temps i forma instada per les dues peces de terra que no pertanyien a Bell. i que reclamava el vicari perpetu el 21/6/1747.
- 4624: 12/10/1747 A. Vilana reclama davant el vicari dient que les terres no pertanyien a Bellesguart, no formen part de l'herència.
- 4628: judici del 28/2/1752, al que es suma un altre en data 10/1/1755.

- 4629: el 13/5/1756 liquidació confirmada en data 7/11/1757 on es liquida una peça de terra que pertanyia segons A. Vilana a Bellesguart. Resta pendent una altra peça. El 9/10/1758 mort Antoni de Ferrer i Vilana, per tal cosa, el 9/10/1758 es citada per continuar el plet la seva filla Maria Ignasià Ferrer de Figuerola i Vilana.
- 4642: Quan Joan de Gualbes rep Bell. es troba totalment derruïda e inhabitable.
- 4653: 11/2/1446 venda de Joan Castenyó a Cecília d'Aragó i Cabrera, en poder del notari de Barcelona Guillem Jordà.
- 4654: 12/4/1569 davant el notari de Barcelona Miquel Bohera, el procurador de Lluís Enríquez de Cabrera ven Bellesguart a Francesc Cassador. En Aquest moment Bellesguart pertany a la parròquia de St. Gervasi.
- 4668: el 2/3/16 Josep Paguera passa Bellesguart a Joan de Gualbes.
- 4675: el camí que passa per Bellesguart és el camí públic que porta a Barcelona.
- 4681: el 25/4/1724 Antoni Vilana com a propietari de Bellesguart ven dues peces de terra.
- 4689: litigi en data 13/8/1759.
- 4707: contestació del vicari perpetu a Marianna l'agost de 1759 per una pesa de terra.
- 4768: 18/1/1792, causa del vicari perpetu vs Vicente de Figuerola i Vilana. Allà es diu que amb la mort de Joan de Gualbes s'esgota la línia de successió "*tanquam caput lineae*". També diu que Bellesguart era la casa pròpia d'en Joan de Gualbes.
- 4800: Marianna ven les cases (que son grans) del carrer Regomir, censals actius, una heretat al terme de Pineda, molts mobles, robes i joies d'or i plata.
- 4811: tots aquells que volguessin succeir a Anna Ferrer havien d'afegir al seu nom de pila el cognom Ferrer.
- 4855: el vicari perpetu, sobre la sentència confirmada de 22/3/1745 on es condemnava a Antonio Vilana a dimitir en favor del vicari perpetu la l'heretat de Bellesguart amb tots els seus drets i pertinences. El vicari demana dues peses de terra, una de 4 mujades i una altre de 43 mujades. El 13/5/1756 es liquida la primera a favor de la comunitat de St. Just i la segona no dona lloc a la liquidació, ja que (4866) la pesa mai havia estat de l'heretat de Bellesguart.
- 4882: 31/5/1717, plet d'Antonio Ferrer de Vilana Cordellas i Judice (avi de Vicente Ferrer de Figuerola i Vilana) amb la comunitat de St. Just. Pel vincle del testament d'Anna Ferrer i Sors del 4/4/1647 davant Antonio Estalella, notari de Barcelona.
- 4883: 25/11/1747 els marmessors de Joan de Gualbes presenten un plet contra Antoni Ferrer Vilana Cordellas perquè l'herència d'Anna Ferrer i Sors havia restat lliure per "la cadución de grados".
- 4888: els marmessors de Marianna de Gualbes, a la seva mort, van vendre els vens mobles i immobles per pagar les fundacions i obres pies a l'església de St. Just. Joan de Gualbes al seu testament declara que resten vinculats els bens i patrimoni de Ferrer que tenia diferents crèdits de la torre i hisenda de Sarrià, dita torre de Gualbes, abans Ferrera.
- 4890: Antonio de Vilana pretenia els crèdits de Marianna de Gualbes de la torre Ferrera. Ella haurà de restituir-li íntegra l'herència fideïcomissària perquè Antonio Vilana Cordelles era hereu fideïcomissari d'Anna Ferrer i Sors. Marianna renúncia a l'herència en favor d'Antoni Vilana de la torre de Sarrià, terres i censos, més Bellesguart, a canvi d'un cens de 225 lliures. Acord fet en concòrdia del dia 25/4/1717.
- 4909: en 1670, Joan de Gualbes ven a Onofre Llobet diferents cases. Aquestes passen en herència a Theresa Llobet i Olijà, vídua d'Onofre i al seu fill Manuel Llobet.
- 4935: judici del vicari perpetu vs Vicente Figuerola i Vilana. Donat que en 1747 els marmessors de Joan de Gualbes van demanar l'adjudicació de la universal herència i bens que van ser d'Anna Ferrer, amb plenitud de drets, es demana que siguin condemnats els posseïdors de dits bens, especialment Antoni Vilana, a deixar la possessió i els fruits percebuts i poguts percebuts.
- 4939: a la mort de Marianna de Gualbes es van esgotar tots els graus de les substitucions disposades per Anna Ferrer, però a l'última deixa com hereu al tercer fill de Felip Vilana i els seus descendents legítims, arribant així fins Antoni Vilana.
- 4951: Antoni Vilana, fill de Lluís Renato Vilana, fill setè de Felip Vilana.

- 4973: el 1647 se trobava la ciutat infestada d'un terrible contagi que va acabar amb bona part dels seus habitants.
- 5048: Joan de Gualbes va morir de mort natural i corporal el 15/12/1714, segons consta al llibre dels òbits.
- 5118: Joseph Paguera, abans Vilana, el 2/3/1662 va testar en favor d'en Joan de Gualbes.
- 5127: sentència on s'atorga a la comunitat de St. Just les concessions de Joan de Gualbes.
- 5140: el 1799, plet de Vicente Antoni Ferrer de Figuerola i Vila contra la comunitat de St. Just i Pastor.

Documents relatius a la comunitat.

vol. III

- 5143: títol
- 5145: Índex dels documents continguts en el plec.
- 5150: 27/8/1780, censal del reverent de la comunitat, Mariano Vendrell, com a col·lector dels fruits i rèdits de l'heretat de Bellesguart. (5155) es parla del censal de 1781-82.
- 5154: Marianna Vendrell, beneficiaria i col·lector dels fruits de l'heretat de Bellesguart, el 12/8/1786.

Documents relatius a la comunitat

vol. IV

- 5159: títol
- 5160: índex
- 5161: els marmessors de J. De Gualbes contra Antón de Vilana Bertran Cordellas Judice. Diu que Anna Ferrer i Sors, vídua de Josep Ferrer, al seu testament de 4/4/1647, en poder de Antón Estalella, notari de Barcelona, instituís hereu a J. Gualbes, impúber de tres anys. En cas de morir J. Gualbes, els seus descendents legítims, l'herència passa al fill segon de Francesc de Gualbes i Armengol. Després d'aquest la resta dels fills de Francesc de Gualbes.
- 5163: quadre dels diferents successors de l'herència d'Anna Ferrer.
- 5165: els marmessors de J. Gualbes comencen plet contra A. Vilana el 25/11/1747, demanant l'heretat d'Anna Ferrer, especialment la torre Ferrer.
- 5166: 17/4/1739 Anton Vilana i Vilamala demana la universal heretat d'Anna Ferrer, aquest es querella amb A. Vilana i Judice.
- 5168: judici del vicari perpetu contra A. Vilana Cordellas i Judice. El 13/2/1467 Bernardo Carabut ven a Joan Alba la casa d'en Carabut, abans mas Carriano, de St. Vicens de Sarrià, prop de la torre de Bellesguart i prop del torrent del mal.
- 5170: el 27/3/1479, J. Alba ven a Salvador Planas una porció de terra de tres mujades. El 1483 ven una parcel·la a ___ Valls.
- 5172: el 19/11/1502, Joan Sors confessa a favor del prior del convent de Junqueres la torre de Carabut.
- 5174: el 18/8/1518, Isabel Gerónima Sors i Alba, propietària del mas Carabot.

- 5178: el 2/7/1621, Arcadi d'Eril i Desplà, successor de Miquel Desplà, medita a favor de Josep i Anna Ferrer i Sors una pesa de terra de 4 mujades.
- 5186: censals que rep Joan de Gualbes: el 5/9/1681 la Generalitat lluí un censal de 125 ll.

El 9/9/1671 els diputats de CAT lliuren 338 ll., preu que era de censal.

El 10/4/1682 rep 69 ll. de l'herència d'Anna Ferrer.

El 14/7/1682 la Diputació lluí un censal de preu 81 ll.

El 22/9/1682 la Diputació lluí un censal de preu 200 ll.

El 20/2/1686 la Diputació lluí un censal de 25 ll.

El 11/5/1691 els clets de la ciutat lliuren un censal de 36 ll.

El 2/10/1699 la Diputació lluí un censal de 100 ll.

El 3/9/1702 un censal de 887 ll. Tot suma un total de 2611 ll.

- 5187: un gerro de plata al antigo de set onzes i mitja de pes.
- 5189: Antón Vilana paga els censos de Bellesguart des de el 3/4/1737 fins el 3/10/1746, que pugen a 237 ll. De cadastre ha pagat per aquest set anys 278 ll.
- 5192: causa de la comunitat contra A. Vilana Ferrer Cordellas, on es declara a la comunitat hereva de Bellesguart, amb els drets i pertinences, entre elles l'aigua que va a l'heretat de la torre Ferrer que posseeix A. Vilana.
- 5194: capítols presentats per A. Vilana: el torrent del mal divideix les dos parròquies de Sarrià i St. Gervasi. El aqüeducte des de la mina fins la torre de Bellesguart.
- 5195: resposta de la comunitat.
- 5202: estimació dels mobles que passen d'Anna Ferrer a Joan de Gualbes per un total de 2495 ll.
- 5211: investigacions per la resposta a la comunitat. L'aigua no passa pel aqüeducte si no pel establiment de l'any 1361.
- 5213: Aljub
- 5215: plet per l'aigua de la caseta que es troba a Bellesguart. El 12/4/1612, Josep Ferrer i Anna Ferrer per una banda i Joan Peguera i Marina Peguera i Cassador per l'altre, diu que en una caseta allunyada dels antics vestigis de la torre de Bellesguart a unes 200 canes, es fa una mina sota la caseta de 114 canes, coberta amb una pedra amb els escuts d'armes. A la part d'orient es va col·locar una pedra de silleria fixada amb bronze, amb dos forats per donar aigua a la torre de Ferrer.
- 5219: plet per les aigües de Bellesguart. el 1427. El 8/4/1361 els Vives van rebre el Real Patrimoni que va concedir per gaudir d'un dia i una nit de cada setmana d'aigua que corria pel torrent entre St. Gervasi i Sarrià. Aigua que anava a un aljub, prop d'un bolour. Joan de Fivaller, el 1408 va vendre Bellesguart a Martí I per 50 mil lliures, el mas Vallblasi on passava l'aigua del torrent. Cita el "Sr. dels castell".
- 5220: 31/5/1410 l'heretat passa a la dona de Martí I quan aquest va morir el 31/5/1410.
- 5223: l'aigua del torrent es condueix per mitjà d'una mina antiga, a la que es baixava per una escala de pedra, i passava per sota dels boscos que pertanyien a Bellesguart, al safareig a una pesa de terra que es va vendre amb reserva de safareig. L'aigua pel aqüeducte que anava d'altra mina a la torre de Bellesguart, propietat seva pel establiment de 1361. Joan de Gualbes va haver de fer-ho nou, per portar l'aigua a una mina a l'altre part del torrent. Dita mina es baixava per unes escales de pedra, construïda de moltes centúries. De la mina al safareig hi

havia un conducte de cal i canto amb varis respiradors. Gualbes va manar demolir dit aqüeducte. La torre Bellesguart derruïda per les guerres fins la pau de 1697.

- 5224: Guerra de Successió. Després de 1714
- 5229: continua amb els drets d'herència d'Anna Ferrer
- 5232: Joan de Gualbes mort de causa natural i corporal.
- 5234: propietats de Marianna de Gualbes i Coll. Moltes de les propietats a la parròquia de Sta Maria de Pineda (16); a Martorell de la Riera.
- 5319: estat de lo cobrat i pagat pel procurador encarregat de la torre Bellesguart l'any 1848.
- 5320: lo pagat el 1848. El 20/3/1848 obres necessàries a Bellesguart, amb fuster i manyà. A 6/2/1849 resten 29 ll dels ingressos 303 ll i es gasten 273 ll.
- 5321: llibreta d'entrades dels fruits de Bellesguart a 1804.
- 5326: 1805 entrada dels fruits de Bell. la gran majoria d'ingressos corresponen al vi vell.
- 5329: entrades de 1806.
- 5331: entrades de 1807.
- 5333: entrades de 1808.
- 5335: factura dels treballs de manyà el 26/3/1741
- 5336: factura dels treballs de fuster el 20/3/1848
- 5337: factura dels treballs per compondre el safareig el 12/4/1835
- 5338: relació d'ingressos i despeses de 1840 (jul-des). (5341) ídem, de gener-juny.
- 5343: relació d'ingressos i despeses de 1843-45. Venen vi i llenya. Resten 383 ll. a favor de la comunitat.
- 5345: comptes de 1846.
- 5347: comptes de 1842 fins 30/3/1843.
- 5348: comptes de 1843.
- 5350: comptes dels diners de Marianna de Gualbes.
- 5353: comptes dels jornals de manobra, materials de les obres fetes a Bellesguart. Del 22/7/1837 fins 23/8. (5354) despeses del 1/9 al 31/9/1843.
- 5357: despeses a 31/12/1846
- 5364: entrades i sortides de 1834-1835.
- 5372: entrades i sortides de 1838-39. Resten 409 ll.
- 5377: compte de càrrecs del 1/1/1836 al 31/12/1837. Es posa per primera vegada Bell-esguart. Resten 569 ll., principalment els ingressos provenen del vi negre. (5378) dos pagaments "per presupuesto de guerra", a 16/9. (5379) "per contribucions extraordinàries de guerra", 28/10.
- 5382: despeses per advocats el 1757. (5384) 1758, també parla "dels medicaments dels Gualbes"; (5386) 1759; (5387) 1760; (5388) 1761. El 16/2 es fa una paret a Bellesguart.
- 5391: despeses per advocats de 1/1/1762 a 12/7/1767.
- 5397: els marmessors de Joan Bonaventura que han rebut el lloguer de la casa Regomir a 29/4/1745. Total de 338 ll.
- 5405: relació de les despeses: obres necessàries (dues vegades). El 7/11/1745 obres de manyà i fuster.
- 5415: factura de fuster a octubre de 1834. (5416) factura de manyà a 24/8/1834.
- 5417: factura de les obres del mestre de cases, materials fets servir a Bell. el 22/7/1834 per fer el safareig (27 jornals).
- 5453: varies coses pertanyents a Bellesguard (nº 461, p. 525). 5454: parla de la casa, celler i vinya. Al testament de Marianna de Gualbes en poder de Bonaventura Galí, notari públic de Barcelona a 15/4/1717 a favor de Anton Vilana. El 18/2/1737 va morir Marianna.
- 5455: el vicari ppt. El 1737 presenta causa conta Anton Vilana. El 15/2/1742 es produeix la sentència a favor de la comunitat. El 18/7/1747 es fa el decret, liquidació i sentència provisional. En 1747 es realitza el decret d'execució. A 20/11/1747 el vicari ppt. ja es propietari dels bens de Marianna.
- 5456: relació dels bens de Marianna que heretà la comunitat.

- 5458: la comunitat té Bellesguard en alou i directe domini de Felip Anton de Vilana. El 25/5/1748 a les 9 h. Felip Campllunh, notari públic de Barcelona, a instàncies de Felip Vilana, requereix al vicari ppt. Com procurador de l'herència per a que transfereixi dita heretat.

El 1748 morí Felip Vilana i la seva heretat passa al seu nebot, Anton Paguera, qui ven a la comunitat tot el domini i senyoriu directe. En poder de Carles Rondó, notari públic de Barcelona, el 28/4/1749.

Joan de Gualbes va rebre Bellesguard de Josep Paguera el 2/3/1662, en poder de Francesc Soldevila, not. de Bcn. Josep Paguera la va rebre com a hereu de Joan de Paguera, en virtut de donació i cessió, elecció i nominació com a hereu fet per Elisabet de Paguera, monja del monestir de St. Pere de les Puelles, com hereva universal, durant sa vida, de Joan Paguera. Això consta al seu testament en poder de Francesc Sala, not. de Bcn el 16/3/1645.

La dona de Joan, Marina de Paguera i Cassador havia donat en herència a son marit, con consta al seu testament en poder de Anton Joan Fita, not. de Bcn a abril de 1625.

Marina de Paguera i Cassador va rebre de Joan Bonaventura Cassador con consta al testament, en poder de Joan Esteva Mir, not. de Bcn.

Joan Bonaventura de Cassador la va rebre per fundació, cessió i transportació a ell i els seus fills, de Pere de Cassador, com a hereu de Francesc de Cassador, en el seu testament en poder de Guillem Mongay, not. de Bcn, i també consta en poder de Salvador, not. de Bcn, el 12/6/1585.

Pere de Cassador l'havia rebut de Francesc de Cassador, son germà, con costa al seu testament.

Francesc de Cassador havia rebut de Gregori de Salazar, Cambrer i Procurador General d'Enric de Cabrera, Duc de Medina i Urade, per compra feta a la vila de Blanes, en poder de Miquel Bohere, not. de Bcn el 1569.

- 5460: Lluís Enric de Cabrera rebia com a successor de Bernat de Cabrera, pel títol de possessió, pressa, per Gregori de Salazar, el seu procurador a 3/2/1568, en poder de Rafel Salmar Bosom, notari de Holtalrich.

Bernat de Cabrera havia rebut de Cecília d'Aragó i Cabrera, muller seva, en el seu testament, que es firma a Bellesguard, en poder de Francesc Mathela, not. de Bcn el 31/9/1458.

Cecília d'Aragó i Cabrera rep per la compra que havia fet Ramon Bertran, mercader de Barcelona com a procurador de Joan de Castenyó, veí del lloc de Boxados, con consta a l'acte de compra en poder de Josep Miquel Ferrer, not. de Bcn a 11/2/1446.

Joan Castenyó rep per títol de confessió i reconeixement fet per Francesc Desvalls, soldat i domiciliat a Bcn, con consta a l'acte en poder de Matheu Herradis, not. de Bcn el 30/6/1441.

Francesc Desvalls rep per compra a Eleonor de Cervelló, vídua de Antonio de Luna, com consta a l'acte en poder de Pere Gaspar Capó, not. de Bcn, en lloc de Joan Ginebret, not. de Bcn el 12/3/1441.

Eleonor de Cervelló per compra a Francesc Darinyó, Secretari del rei, ciutadà de València, com consta a l'acte en poder d'Anton de Banyaloca, not. de Bcn el 30/10/1424.

Francesc Darinyó havia rebut per donació del rei d'Aragó Alfons IV, el 25/7/1424, en poder de Ramón Batlle, secretari.

Francesc Vilanova per títol de donació feta per Margarida, reina d'Aragó, vídua del rei Martí I, en poder de Ferrer Verdaguer, not. de Barcelona el 17/8/1422.

- 5461: a Margarida com a successora del rei Martí I, que va rebre de Joan Fivaller, com a procurador de Maria, i d'Eufrasina, la seva dona, con consta a l'acte en poder de Bernat Metge, notari i Secretari del rei.
- 5462: sentència a favor de la comunitat en contra de A. Vilana per dimitir de la torre de Bellesguart amb totes les terres, drets i pertinences, junt amb els fruits percebuts i la mina d'aigua. S'han de saber les pertinences i terres que es corresponen a Bellesguart i s'han de restituir a 3/4/1737. (5463) s'assenyalen les terres que afronten amb Bellesguart.
- 5470: El 1737 Antón Vilana aporta a Bellesguart terres i pedres picades a la bora del safareig, també pedres picades per la capella. Molta pedra de fil espentllant les cares a les parets o en dit temps s'ha aportat el curró del trull de fer oli. Les obres es fan perquè s'havien derruït moltes parets de Bellesguart.

En Vilana se'n porta 10 o 12 columnes de pedra de jaspi que havien estat a la seva torre.

- 5472: explicació del mapa. 5476-78 mapa.
- 5479: carta del vicari per enviar un expert per mesurar el bosc en discòrdia i mesura de la torre Carabot o Ferrer, comprovant les afrontacions del mapa. 5493: instruccions per l'expert.
- 5497: contestació de l'expert Joan Rosés, pagès del Pla de Barcelona que havia estat nomenat pel vicari; i contestació de Jaume Colopa, pagès de Sarrià expert nomenat per A. Vilana.
- 5513: actes antics per esbrinar les afrontacions de la torre de Bellesguart el 1662 quan l'heretà en Joan de Gualbes. La 1a venda de Bernat Metge, el 13/10/1408 es venen també dues peces ermes de la parròquia de St. Vicens de Sarrià, peces que afronten amb la propietat de Francesc de St. Climent i amb Pere Carbot.

5514: en la venda del 11/2/1446 a Joan de Castenyó, també consten les dues peces de terra.

5515: el 12/4/1569 a la venda de Lluís Enríquez de Cabrera, successor de Cecília, a Francesc de Cassador també es venien les dues peces de terra.

- 5528: articles presentat per A. Vilana com a successor de la universal heretat i bens d'Anna Ferrer i Sors, propietària del Mas Carabot i peces de terra de bosc.
- 5543: la major part de les terres de Bellesguart son de bosc i no donen fruit. Només es cultiven 5 mujades. D'aquestes només es cultiven la meitat. 5544: l'any 1737 cada una de les mujades sembrades a les terres de conreu de Bellesguart van donar un fruit de 5 quarteres de blat anuals per cada mujada. Son terres per natura estèrils, es treu blat dolent (ordi mescla). De tant en tant a la resta de terres se sembren besses i cigrons, que donen 3 quarteres de besses per mujada.
- 5549: reflexió per la resolució de A. Vilana. 5550: va estar Josep Paguera, successor de Francesc Cassador qui va establir que Bellesguart ja no fos de la Parròquia de St. Vicens de Sarrià i fos de St. Gervasi.
- 5555: a l'acte del 2/3/1662 de Josep de Paguera a favor de Joan de Gualbes es varen posar les afrontacions antigues i no les modernes. Les dues peces de terra es situen en el lloc dit Castanyer, de dites peces es treia pa i vi que es venia.
- 5559: el 12/4/1569, Lluís Enríquez de Cabrera, successor de Cecília de Cabrera i Bas, ven a Francesc de Cassador Bellesguart i allà es recullen les dues peces de terra.
- 5565: a l'acte de venda de Joan de Castenyó a Cecília d'Aragó i Cabrera, fet el 11/2/1446 també es mencionen les dues peces de terra.

- 5584: A. Vilana posseeix dues torres, Bellesguart i Ferrer, en virtut de la concòrdia amb Marianna de Gualbes el 15/4/1717.
- 5603: el rei Alfons IV per donació a Arinyó.
- 5604: notes sobre lo presumpte acte de Bellesguart, el safareig i aigua regant, en l'auto del 9/1495. En la venda de Francesc Arinyó a Elionor de Cervelló del 30/10/1424 ja es fa menció al safareig.
- 5617: nota dels actes produïts en el procés d'en Vilana.
- 5635: Valblasi abans Bellesguart a la parròquia de St. Gervasi.
- 5639: venda feta el 11/2/1446 de Joan Castenyó a Cecília de Cabrera en poder de Guillem Jordà, not. de Barcelona. Venda feta el 12/4/1569 de Lluís Enric de Cabrera a Francesc de Cassador.
- 5645: sentència del bosc de 1757.
- 5655: el propietaris del mas Carabot també dit Vilana.
- 5667: expectàncies de Bellesguart i actes fets en la causa que s'aporten contra A. Vilana.

El 3/2/1711 rep l'heretat de Bellesguart el vicari en virtut del seu llegat en el testament de Joan de Gualbes, en poder de Jerònim Brotons, notari de Barcelona. Marianna quedava com usufructuària.

El 15/4/1717 Marianna de Gualbes i Vilallonga cedí i transfereix a favor de Antón Vilana, en poder de Bonaventura Gali, notari públic de Barcelona (n.p.b.)

El 18/2/1737 mort Marianna, la comunitat reclama l'heretat i presenta causa contra A. Vilana. El 15/12/1742 sentència a favor de la comunitat. El 22/3/1745 súplica de A. Vilana. El 18/7/1747 decret d'execució i de liquidació.

El 20/11/1747 prengué possessió de Bellesguart la Comunitat.

- 5670: obres que fa la comunitat a les cases de Gualbes al carrer Regomir. 5672: el pati de Gualbes. Cases dintre els murs de la ciutat, sobre els mateixos murs, prop del portal del Regomir. 5678: pati on van plantar un hort amb tarongers.
- 5716: a la mort de Marianna de Gualbes, el 18/2/1737, la comunitat es fa amb les cases de Regomir (1754). Aclariments sobre les cases de Regomir fetes el 14/6/1756.
- 5729: causa del vicari contra Joan Font. Antoni Font, pare, el 1727 va comprar cases al costat del pati. El 1755 la comunitat va voler reconstruir les seves cases i per fer-ho va agafar 20 palms del pati. Joan Font va voler parar les obres, i ho va aconseguir a l'abril de 1755.

5731: Ponci de Gualbes, el 25/2/1387 va comprar les cases de Regomir a Galceran March de Laceria.

- 5758: el 25/3/1705 es parla d'una mina antiquíssima, un aqüeducte molt antic que porta de la mina fins Bellesguart. 5759: l'aqüeducte porta l'aigua fins l'aljub de la torre. Joan de Gualbes va tirar a terra part de l'aqüeducte, resta al lloc només l'aljub. L'aigua sobresortia de l'aljub i arribava pel camí fins l'església de St. Gervasi.

5762: l'aigua de la mina que conduïa a dit palau (Bellesguart). 5764: l'aigua ja no corre pel torrent. L'amo del castell de Bellesguart va fer construir la mina i el conducte.

- 5765: el 1727, A. Vilana va fer obres al castell de Bellesguart i va voler derruir una part d'ell.
- 5776: el 1785, Vicens Figuerola i Vilana presenta causa contra la comunitat.
- 5777: partida de 333 ll. que la Diputació de CAT lliura a Joan de Gualbes, preu que era de censal a 9/10/1671. Censal de 125 ll. de la Diputació a 5/9/1681; censal de 69 ll. de Isidre Ginebreda a 10/4/1682 per l'herència de Ferrer i Sors; censal de 81 ll. de la Diputació a

11/7/1682; censal de 200 ll. de la Diputació a 22/9/1682; censal de 500 ll. de la Diputació a 20/2/1686; censal de 25 ll. de la Diputació a 20/2/1686; censal de 36 ll. que les elets de la ciutat lliuren a Joan de Gualbes a 11/5/1691.

5778: els censals sumen 1401 ll. que els Vilana no reconeixen que fossin de l'heretat de Gualbes. 5779: censal de 100 ll. que la Diputació lluï el 2/12/1699; censal de 887 ll. per la ciutat de Tortosa el 3/9/1702. El valor de les joies de plata i or de l'inventari d'Anna Ferrer i Sors el 9/10/1753 pugen a 2915 ll., la resta de mobles pugen a 2495 ll.

5780: el gerro de plata de 17 onzes i mitja va ser dipositat per compte de joia a la taula de la ciutat de Barcelona per fer moneda. Es va crear un censal de 60 ll. de pensió que serà transferit a la casa Vilana. Els mobles d'Anna Ferrer es van vendre el 24/11/1656 per 304 ll.

- 5793: Joan de Gualbes va fer moltes millores a la torre Ferrer, refent-la per 3 vegades nova, portant aigua des de Bellesguart. va torna a ser derruïda el 1714.
- 5840: plet de la comunitat contra A. Vilana qui havia impugnat a la comunitat l'heretat de Bellesguart. a Antón Vilana el succeeix Antón Vilana Vilamala.
- 5855: les torres d'en Vilana (Bellesguart i Ferrer) i l'aigua de Bellesguart, no pertany a la torre de Tamarit.
- 5866: resum d'altres autos d'Anton Vilana.
- 5892: el 15/11/1728 Teresa de Tamarit i Llobet demana fer obres a les cases del c/ Ripoll que té perquè havien patit gravíssims estralls per les bombes de l'últim setge i encara no s'han reparat.
- 5918: el vicari parla del judici de A. Vilallonga contra Vicens Ferre Figuerola, amb dos sentències conformes, on van ser declarat a dimitir Vicens a favor de Vilallonga d'unes cases del carrer Mn Ferrer, Ripoll i d'en Copons. Cases que va vendre Joan de Gualbes a Onofre Llobet.
- 5930: l'11/2/1446 la vídua de Bernat de Cabrera, Vescomte de Bas, ven Bellesguart. en poder de Miquel Josep Ferrer.

5931: el 30/6/1747 venda de Bellesguart per lliure i franc alou, en poder de Mateu Teresach, (n.p.b).

5932: el 12/5/1441 Elionor de Cervelló ven a Joan Desvall, en poder de Pere Gaspar Capó.

5933: el 30/12/1424, Darinyó, Secretari del rei d'Aragó, ven a Elionor de Cervelló, en poder d'Antoni Banyaloca (n.p.b).

5934: el 12/6/1585, Pere de Cassador dona o ven a son germà, Joan Bonaventura de Cassador, en poder de Salvador Coll (n.p.b).

- 5935: Vicens Antoni de Figuerola i Vilana, propietari del mas Vendrell, disputa les aigües de Bellesguart. Vol que es netegin els conductes de l'aigua de Bellesguart, propietat ara de la comunitat de St. Just.
- 5942: el 28/6/1798 la comunitat paga un censal a Cayetano de Vilallonga.
- 5947: concòrdia entre la comunitat i Maria Ignasia de Ferrer Figuerola i Vilana, vídua de Melcior de Figuerola i Blanes, brigadier dels Reals exèrcits de sa Majestat i coronel del regiment de dragons de Lleida, per les aigües de Bellesguart. Dit vicari havia fet una obra al torrent del mal que perjudicava a Vilana, que com a propietari ordena aturar les obres al vicari. Obres fetes el 23/5/1766. El 30/8/1766 s'arriba a un acord per marcar el recorregut que ha de tenir el torrent mal.
- 5956: el vicari informa a Maria Ignasia Figuerola de les obres fetes a Bellesguart.

5957: el torrent mal, per les excessives pluges del 20/5/1766 i la velocitat de les aigües que es van emportar part de les terres del mas, fan falta gran porció de sorra i pedres per resguardar la propietat. 5958: Maria Ignasia fa dites obres per prevenir les gran esdevingudes d'aigües del torrent i els greus danys que ocasionen a Bellesguart.

- 5964: Vicens de Figuerola i Vilana, successor d'Anna Ferrer i Sors, demana a Salvador Tamarit, marmessor de Teresa Llobet, totes les cases situades al c/ d'en Ripoll, i volta d'en Sors, que Joan de Gualbes va vendre a Onofre Llobet i Vilaseca per 1700 ll., el 19/10/1670, en poder de Ramón Vilana Perles (n.p.b).
- 5968: Joan de Gualbes, fill segon de Rafel Bonaventura, fill de Francesc Bonaventura i de Maria Coll. Francesc era fill de Joan de Gualbes i de Marianna Gualbes i Ferrer.
- 5970: índex dels documents del llibre.
- 5974: el vicari exposa que Antón de Vilallonga es condemnat a favor de la comunitat de les cases dels carrers Mn Ferrer, d'en Ripoll i d'en Copons.

5991: al·legacions de Vilallonga i Tamarit, marmessor de Maria Teresa de Tamarit i Llobet al plet contra Vicens Figuerola i Vilana, per l'herència d'Anna Ferrer i Sors i per la vindicació d'unes cases.

- 5997: els preveres arxivers de la comunitat de St. Just van visitar el 30/6/____ la capella que existia a Bellesguart, trobant-la amb la deguda decència.
- 6001: el majordom de Bellesguart tindrà al seu càrrec la cura dels terrenys, de les vinyes, fer conduir el vi, governar el celler amb la neteja de les botes. 6002: les garrofes, ametlles i oli, s'han de repartir entre el majordom i la comunitat.
- 6003: l'any 1772, la comunitat concedeix en lloguer la masoveria durant son beneplàcit les terres de conreu, tant de regadiu com de secà i tots els arbres fruiters, per la quantitat de 80 ll/any. 6005: els fruits son oli, ametlles, garrofes i figues. 6006: la comunitat es reserva el bosc i les vinyes, que el majordom cuidarà i recollirà i farà vi, tenint l'obligació de buscar els treballadors per les feines, que cobraran 8 sous dia. La comunitat li deixa habitació a Bellesguart però es reserva per si mateixa tot el primer pis, terrasses i un quart del segon pis, el celler i cups. El masover té l'obligació de proporcionar el que necessitin, rentar la roba blanca de la torre i la capella.
- 6008: l'any 1792, es lloga la masoveria a Miquel Sagues, amb l'obligació de conrear, per un preu de 10 ll. 6009: a de posar els adobs, mantenir els marges, parets i rases, podar els arbres fruiters i vinyes, a més de pagar els jornals de la recollida. Rentar la roba blanca per la capella i la casa.
- 6012: l'any 1791 es lloga la masoveria a Miquel Sagues per 80 ll/any.
- 6016: la comunitat té dret a anar a Bellesguart a passejar, menjar i el que convingui durant el temps que estigui allà.
- 6017: l'any 1781, la comunitat lloga la masoveria al pagès Sever Piera, fill de la parròquia de Sarrià per un preu de 80 ll/any.
- 6021: 25/6/1765, es lloga a Pau Coll, pagès d'Alella per 63 ll/any. Es reserva habitacions del segon pis per guardar trastos. El masover té la obligació de vendre el vi collit a l'heretat.
- 6024: 1781, es lloga a Sever Piera.
- 6027: 1826, es lloga a Jaume Simó, pagès de la parròquia Horta per 90 ll/any, amb les mateixes condicions però ha de pagar el 50 % de les contribucions. Menciona un capellà comissionat a la torre de Bellesguart. També el lloga el 1825 per 90 ll.
- 6037: 1791, lloga a Miquel Sagués, per 90 ll. També el 1792 per 110 ll, i 1811, 1815, 1816.
- 6055: acte d'arrendament entre Joan Duran i la comunitat, de les vinyes el dia 1/11/1811 i de les terres el 25/6/1812, per 120 ll.
- 6058: acte d'arrendament entre Joan Duran i la comunitat el 1811 per 120 ll, de vinyes i terres.
- 6061-71: plànol de Bellesguart i les afrontacions.

- 6072: cessió i transportació feta pels marmessors i executors del testament de Joan de Gualbes a la comunitat el 31/10/1769. Es citen dos cases, una el carrer Regomir i l'altre al carrer estret.
- 6086: testament d'en Joan de Gualbes.
- 6097: deutes de la marmessoria de Gualbes en el dia que els marmessors feren la cessió a la comunitat.
- 6105: el 27/6/1759, a la casa de Gualbes situada al carrer Regomir, la comunitat fa construir una barana per evitar l'imminent perill de precipici pels habitants de la casa.
- 6106: compte de les hores que han treballat en l'arxiu de Joan de Gualbes. Van començar el 23/1/1682 i fins 1689 ocupen 300 hores per un preu de 98 ll.
- 6114: relació dels pergamins i plecs que es troben dins un bagul de l'heretat d'en Joan de Gualbes. La documentació bàsicament es fitxa en la família Gualbes.
- 6199: capítols presentats per Antón Vilana el 28/6/1745. Diu que de les dues peces de terra, una era bosc i l'altre vinya. 6203: el 15/7/1737 Vilana mana fer un certificat a un comptador que diu que Bellesguart té 8 mujades de terra de conreu de secà, 5 mujades de vinya perduda, 6 mujades de bosc, 11 mujades de terra de conreu i 18 mujades de vinya.
- 6210: establiment fet per Rafel Bonaventura de Gualbes i Jerònima de Gualbes Armengol, cònjuges, d'un molí anomenat del bisbe a Joan Rivaix, el 4/2/1664.
- 6213: testament de Jerònima Gualbes i Armengol a 26/5/1679 on deixa hereu universal a Joan Bonaventura de Gualbes, son fillastre.
- 6217-24: arbres genealògics dels Gualbes.
- 6231-33: ordre dels fills per l'herència d'Anna Ferrer i Sors.
- 6247: compra de les cases de Regomir per Pons de Gualbes el 25/4/1387.
- 6260: propietaris del mas Carabot.
- 6262: propietaris de Bellesguart; Isabel de Paguera monja, fins 1620 Mariana de Paguera i Cassador; abans Joan Bonaventura Cassador, abans Pere Cassador en 1580, abans Francesc Cassador per venda d'Enric de Cabrera, que en 1569 per donació de Cecília d'Aragó, el 1574 donació feta pel rei Alfons a Francesc Darinyó en 1447, que el posseeix Francesc Desvall, en 1424 Elionor de Cervelló, el 1422 Margarida de Prades a Francesc de Vilanova, en 1408 Joan Fivaller.
- 6263: Margarida Font, usufructuària de son marit Pere Font, ven en franc alou la torre de Vallblanch. Pere Font per compra a Antón Terre, hereu de Pere Terre, per compra feta a Francesc Bertrellans per 50 mil sous.
- 6266: Lluís Sors morí el 1575, propietari de la torre Carabot en St. Vicens de Sarrià. Josep Ferrer, el 1587 va fer obres al mas. El 1460 era propietària Montserrat i Joana Pellisser en franc alou, i van vendre a la Sra. Piora i al Convent de Jonqueres.
- 6268: dates de Bellesguart: 1422 (donació), 1424 (venda), 1446 (venda), 1448 (venda), 1569 (possessió), 1585 (donació), el 25/4/1747 (concordia).
- 6270: heretat de Vilana, abans Carabot.

El 5/2/1460 en poder de Joan Brinyó, notari de Pelliser, ven al Monestir de Jonqueres.

El 13/2/1467 en poder de Bartomeu Costa, notari, ven a favor de Joan Alba per Pelliser, paga 460 ll.

El 17/8/1485 Miquel Carbonell (n.p.b) notari de Jerònima Alba i Sors, constitueix en dot a Joan Sors l'heretat.

El 19/11/1502 en poder de Lluís Jorba notari, Joan Sors confessa l'heretat a la priora i monestir de Jonqueres, de 49 mujades.

- 6277: l'heretat havia estat derruïda per causa de la guerra i contagi de 1651-52.
- 6283: després d'erma i derruïda, es va desviar l'aigua que arribava a Bellesguart per portar-la al mas Carabot.

- 6284: la venda del mas Vallblasi es va fer en 1374.
- 6285: la mina de Bellesguart era antiquíssima i fabricada de més de 150 anys o 500.
- 6288: la mina era de molt bona qualitat, feta de cal i canto, i això només ho podria pagar la corona, possiblement ho va sufragar Martí I. 6293: parla de la font de Bellesguart.